

Protokoll från årsmöte inom Löknäs tomägarförening

Lördagen den 28 maj 2016, kl 10.

Dansbanan Löknäsvallen

1. Öppnandet av mötet

Maud Nordell öppnade mötet och önskade medlemmar välkomna samt presenterade styrelsen. Representanter från 17 tomtägare deltar på mötet.

En tyst minut hålls för avlidna medlemmar under året: Kurt Engström, Lars Ellström och Sven Lindqvist. Nya medlemmar hälsades välkomna till föreningen: Familjen Pettersson, Bröms, Wahlström och Brohed.

2. Val av ordförande av mötet.

Maud Nordell valdes till mötets ordförande.

3. Val av sekreterare för mötet.

Maria Linde valdes till sekreterare för mötet.

4. Val av två personer att justera protokollet, samt vara rösträknare.

Maria Engström och Lars Nordberg valdes.

5. Frågor att ta upp under Övriga frågor.

Bryggan.

Sandstrand.

Bastu.

Sjösättningsrampen.

6. Godkännande av föredragningslistan.

Föredragningslistan godkändes med ovan tillägg under övriga frågor.

7. Information från styrelsen

Maud Nordell informerar medlemmarna om vad som är aktuellt med hemsidan, vikten av att meddela styrelsen vid byte av kontaktuppgifter, vinsten och glädjen med att få till en trivselgrupp och att det finns leksaker såsom badminton, brännbolls-set och en bokhylla med begagnade böcker i bruna boden vid dansbanan. Det senare är tänkt att fungera så att de som har böcker de inte vill ha ställer ned dessa i bruna boden och de som vill låna lånar. Tar man en bok och vill behålla den sätter man dit en annan.

8. Årsmötets stadgeenliga utlysande.

Information om datum för mötet samt handlingar skickades ut via mail den 4 maj samt med traditionell post den 12 maj. Mötets stadgeenliga utlysande godkändes därmed.

Förslag från medlem på årsmötet är att sätta upp informationslappar om årsmötet på anslagstavlor. På kallelsen till städdagen i april som satt uppsatt på anslagstavlor stod datum för årsmötet. Styrelsen tar förslaget med en egen lapp för årsmötet i beaktande.

9. Föredragning av årsberättelsen för 2015 års verksamhetsår.

Maud Nordell gick igenom årsberättelsen. På punkten om pumparna, kom en akut fråga upp då pumpen vid Mastlösavägen övre gått sönder. Årsmötet gjorde ett undantag på grund av detta och tog beslut om att renovera den övre pumpen på Mastlösavägen, som gått sönder i slutet av april. Årsmötet godkände årsberättelsen som därefter lades till handlingar.

10. Föredragning av bokslut för 2015 års verksamhetsår.

Kassör Magnus Århammar gick igenom bokslutet för verksamhetsåret 2015. Alla medlemsavgifter för 2015 är betalade. Medlemmarna som arrangerar föreningens olika evenemang är duktiga på att redovisa utgifter och inkomster. Årsmötet godkände bokslutet och lade det till handlingar.

11. Revisorernas berättelse.

Revisor Jonas Gustafsson läste upp revisionsberättelsen och tillstyrkte att räkenskaperna ska godkännas, samt föreslog att årsmötet skall bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2015.

Årsmötet beslöt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2015.

13. Fastställande av antalet styrelseledamöter.

Styrelsen föreslår samma som förra året, dvs fem stycken – ordförande, tre ordinarie, en suppleant. Årsmötet beslutade att behålla fem stycken styrelseledamöter.

14. Beslut om arvoden.

Styrelsen föreslår samma som tidigare år, inom budgetramen 15 000 kronor. Årsmötet beslutade enligt styrelsens förslag.

15. Val.

Årsmötet beslutade i enlighet med valberedningens förslag:

- a) Maud Nordell valdes som ordförande för ett år.
- b) Roine Blomdahl och Magnus Århammar valdes som ordinarie ledamöter för två år. (Maria Linde valdes 2015 på två år och har alltså ett år kvar av sitt mandat.)
- b2) Lisa Westin valdes som suppleant för ett år.
- c) Eva Nilsson och Jonas Gustafsson valdes till ordinarie revisorer för ett år.

d) Birgit Gillberg och Maria Gillberg valdes till revisorssuppleanter för ett år.

e) Tomas Hagstedt och Bertil Bergqvist valdes för ett år till valberedare.

16. Fastställande av budget för verksamhetsåret 2017.

Innan punkten beslutades berättade styrelsen om planer för området, se utskick av handlingar innan årsmötet. Därefter beslutade årsmötet att fastställa budgeten för 2017 enligt framlagt förslag i handlingarna.

17. Fastställande av årsavgift för 2017:

Styrelsen föreslår oförändrad avgift för verksamhetsåret 2017: 1 200 kronor i medlemsavgift till föreningen samt bryggavgift för 700 kronor för de som har båtplats i Svartviken. Årsmötet beslutade enligt styrelsens förslag.

18. Beslut om rätt att företräda föreningen.

Styrelsen föreslår att ordförande, kassör och sekreterare, två i förening, har rätt att företräda Löknäs tomtägarförening. Årsmötet beslutade enligt förslaget.

19. Övriga frågor.

Bryggan: Roine och styrelsen berättade om planer på underhåll, byte av förtöjningsringar, med mera. På frågan om någon behöver större båtplats ges besked att denne höra av sig till hamnkapten för att undersöka om det finns någon plats där båtgrannen inte lägger i sin båt, detta enbart så länge bryggornas båtplatser inte utnyttjas i full utsträckning. Styrelsen poängterar att till varje tomt hör en båtplats och man måste fråga den som har båtplatsen och platser bredvid. På frågan om gästplats meddelar hamnkapten att det är på gång att ordnas.

Sandstrand: En av medlemmarna vill att styrelsen ska *undersöka* möjligheten att lägga mer sand på stranden. Denna fråga har varit uppe för behandling av årsmötet två gånger tidigare under årens lopp och har utretts av två av varandra oberoende hamnkaptener. Årsmötet har båda gångerna förslaget tidigare varit uppe till behandling, avslagit förslaget. Däremot är medlemmar välkomna att plocka bort stenar på stranden, eventuellt kan det göras en städdag, under mer organiserade former.

Bastu: Styrelsen har startat en utredning för att se om vi inom nuvarande budgetram och redan befintlig byggnad, kan få en bastu i föreningens regi. Bakgrunden är den omröstning som var vid årsmötet 2013, då årsmötet röstade för en bastu i området, men i en "bastu-grupps" regi. Mötet röstade först då om bastu eller inte bastu och beslutet blev bastu. Sedan röstade man om bastu i föreningens regi eller i en grupps "bastu-gruppens" regi. Med en till två rösters övertikt vann "bastu-gruppen". Det var alltså väldigt nära att det blev en bastu i föreningens regi. Det var bara en till två röster ifrån. När sedan "bastu-gruppen" inte lyckades med sina planer och föreningen vill ha en bastu, kommer vi göra en "utredning" om vi inte kan bygga den i

anslutning till den byggnad som redan finns i Svartviken. Det var något som tydligen kommunen tipsade om, vid tillståndssökningen för den bastu som inte blev av. Kassör Magnus Århammar kommer att betala tillbaka det som återstår efter avgifter för tillståndssökning, till de som lagt in insatser i "bastu-gruppen"/projektet.

Nästa steg är att ansöka om bygglov. Roine informerade årsmötet om fortsatt handläggning, styrelsen avser skicka in begäran om strandskyddsdispens och om föreningen får med detta fortsätta med bygglovsansökan. Planerna är att bastun ska stå där nuvarande bod i Svartviken står och att det är en planerad investeringskostnad på cirka 150 000 kronor och driften kommer användarna själva att stå för, då de kommer att få betala för tiden de bastar och därmed strömmen.

Siösättningsrampen: Åsikterna är olika om vad som kan eller inte kan göras med rampen. Om den nuvarande är bra eller inte. En medlem tar upp att man har problem med nuvarande ramp. En del tycker nuvarande är bra och vill inte ändra på något. Roine berättade att han planerar att göra tillägg med plankor för att förlänga rampen.

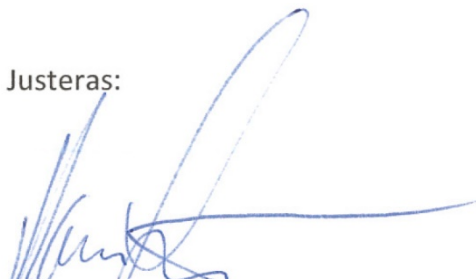
20. Mötet avslutas.

Maud Nordell avslutade mötet och tackade alla medlemmar som kom till årsmötet. Lars Nordberg tackar styrelsen för ett bra årsmöte.

Maud Nordell
ordförande

Maria Linde
Sekreterare

Justeras:



Maria Engström



Lars Nordberg