

STADGAR FÖR LÖKNÄS TOMTÄGAREFÖRENING

Antagna vid ordinarie årsmöte på Löknäs, Djurö/Vindö, Värmdö kommun, den 30 juni 1963, med ändringar vid ordinarie årsmöte 1985 och 2003.

§ 1. Löknäs tomtägareförening utgör en partipolitiskt neutral sammanslutning vars ändamål är att tillvarataga medlemmarnas såväl enskilda som gemensamma intressen i egenskap av tomtägare av från Löknäs 2:49 Djurö/Vindö i Värmdö kommun, Stockholms län, avstyckade tomter.

§ 2. Envar tomtägare inom föreningens verksamhetsområde kan vinna inträde i föreningen.

§ 3. Styrelsen äger besluta om uteslutning ur föreningen av medlem, som icke inom föreskriven tid erlägger stadgad årsavgift eller som eljest motverkar föreningens intressen eller som icke längre är ägare av i § 1 nämnd fastighet.

§ 4. Föreningsmöte är ordinarie årsmöte och extra möte.

Föreningen sammanträder till ordinarie årsmöte före juni månads utgång på av styrelsen utsedd tid och plats.

Styrelsen äger sammankalla extra möte med föreningen på tid och plats, som av styrelsen bestämmes. Sådant extra möte är styrelsen skyldig att utlysa, när det för viss uppgiven fråga påfordras av minst en tiondel av föreningens medlemmar. Vid extra möte får beslut ej fattas i andra frågor än som angivits i kallelsen.

§ 5. Kallelse till årsmöte skall tillsammans med det för mötet fastställda programmet minst åtta (8) dagar i förväg meddelas samtliga medlemmar.

Kallelse till extra möte skall tillsammans med programmet för mötet meddelas minst åtta (8) dagar i förväg.

§ 6. Vid föreningsmöte äger varje medlem en röst. Röstning genom fullmakt må ske, varvid medlem dock ej äger rösträtt för mer än en fullmakt.

§ 7. All omröstning vid föreningsmöte verkställs öppet, om inte mötet för vissa frågor beslutar, att omröstningen skall vara sluten.

Vid lika röstetal äger mötets ordförande utslagsröst, dock icke vid val, där lotten avgör.

§ 8. Vid årsmötet skall följande ärenden förekomma till behandling:

1. Val av ordförande och övriga funktionärer vid mötet.
2. Föredragning av förvaltnings- och revisionsberättelse.
3. Beslut om ansvarsfrihet åt styrelsen för räkenskaper och förvaltning.
4. Beslut om arvoden.
5. Fastställande av antalet ledamöter i styrelsen.
6. Val av ordförande i styrelsen.
7. Val av ordinarie i styrelsen.
8. Val av suppleanter i styrelsen.
9. Val av två revisorer och revisorssuppleanter i styrelsen.
10. Fastställande av avgifternas storlek.
11. Ärenden vilka av styrelsen framlagts till mötets behandling.
12. Ärenden som väckts i enlighet med § 9.
13. Övriga ärenden som mötet beslutar att ta upp till behandling.

§ 9. Ärende som medlem önskar få behandlat vid ordinarie årsmöte skall senast en (1) månad före mötet skriftligen anmälas till styrelsen.

§ 10. Föreningens angelägenheter handhas av en på ordinarie årsmöte vald styrelse. Ordförande väljes särskilt för en tid av ett år, övriga styrelseledamöter i allmänhet på två år.

Till styrelseledamot samt till funktionär i övrigt inom föreningens verksamhetsområde kan även väljas person tillhörande medlems familj eller på annat sätt närstående person som i väsentlig grad vistas hos medlem i Löknäs tomtägareförening. I förekommande fall tillämpas då ett passivt medlemskap att gälla under vederbörandes mandattid

Vid första årsmötet eller vid ökning av antalet ledamöter skall samtidigt anges mandattiden för de valda.

Suppleanter väljs för ett år.

§ 11. Styrelsen utser inom sig vice ordförande samt inom eller utom sig övriga erforderliga funktionärer.

Styrelsen är beslutsför, då minst hälften av antalet ledamöter är närvarande och då minst 1/3 av antalet styrelseledamöter är eniga om beslutet.

Vid omröstning inom styrelsen äger ordförande utslagsröst, dock icke vid val, där lotten avgör.

§ 12. Det åligger styrelsen att sköta föreningens angelägenheter.

Styrelsen skall för föreningens ändamål förvalta dess tillgångar samt meddela bemyndigande att teckna föreningens firma. Föreningens räkenskaper skall avslutas per 31 december årligen. Före 15 mars årligen skall styrelsen avge ekonomisk redovisning samt verksamhetsberättelse. Detta ska granskas av revisorerna, vilka för den 10 maj samma år ska avge besked med till – eller avstyrkande av ansvarsfrihet.

Styrelse- och revisionsberättelse skall finnas tillgängliga före ordinarie årsmöte.

§ 13. Avgiften för löpande år bestäms av årsmötet och bör inbetalas till föreningen det datum som bestämts. Tomtägare som beviljats inträde i föreningen skall för inträdesåret inbetala avgiften inom en månad efter det inträdet beviljats.

§ 14. Medlemmarna erinras om att all fällning av växande träd och buskar inom området tillhörande allmänningen är förbjudet. Om så erfodras bör tomtägaren i samråd med styrelsen avgöra huruvida fällning av träd bör ske eller inte.

§ 15. Beslut om ändring av dessa stadgar eller om upplösning av föreningen fattas på ordinarie årsmöte.

För giltighet av sådant beslut erfordras, att beslutet fattas antingen av ett årsmöte med minst $\frac{3}{4}$ av samtliga avgivna röster, eller av två näst efter varandra följande ordinarie årsmöten med enkel majoritet.

§ 16. Vid föreningens upplösning skall föreningens tillgångar i enlighet med av årsmötet fattat beslut disponeras för ändamål, som kan anses gagna föreningens syften.